

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЧКАЛОВСК НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Статья 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Правила благоустройства территории городского округа город Чкаловск Нижегородской области (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные для исполнения нормы, требования и правила в сфере благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа город Чкаловск Нижегородской области.

2. Настоящие Правила определяют требования к состоянию объектов, в том числе зданий, строений, сооружений, временных объектов и земельных участков, на которых они расположены, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

3. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.1997 № 155 "Об утверждении Правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов", Законом Нижегородской области от 23.11.2001 № 226-З "Об отходах производства и потребления", Законом Нижегородской области от 07.09.2007 № 110-З "Об охране зеленых территорий Нижегородской области", Законом Нижегородской области от 02.08.2007 № 88-З "О государственном административно-техническом надзоре на территории Нижегородской области", Законом Нижегородской области от 10.09.2010 № 144-З "Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области", Уставом городского округа город Чкаловск Нижегородской области и иными нормативными правовыми актами, определяющими требования к состоянию внешнего благоустройства, обеспечению чистоты и порядка территорий муниципальных образований.

4. Требования настоящих Правил являются обязательными для исполнения всеми юридическими, физическими, должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, действующими на территории городского округа город Чкаловск Нижегородской области (далее - городского округа).

5. Правила действуют на всей территории городского округа.

6. Инструкции, регламенты, положения и иные локальные акты, в том числе ведомственные, регулирующие вопросы благоустройства городского округа, не должны противоречить требованиям настоящих Правил.

7. Контроль за выполнением требований настоящих Правил осуществляет администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области (далее - администрация).

8. Юридические лица, должностные лица и граждане, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с Кодексом Нижегородской области об административных правонарушениях.

9. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

1) бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора крупногабаритного и другого мусора объемом свыше 2 кубических метров;

2) бытовые отходы - отходы потребления, образующиеся в бытовых условиях в результате жизнедеятельности населения;

3) владелец объекта - лицо, которому объект принадлежит на праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления;

4) временный объект - объект, не отнесенный к объектам капитального строительства, расположенный на земельном участке, предоставленном в установленном порядке на срок не более 5 лет под торговлю, оказание услуг и другие цели, не связанные с созданием (реконструкцией) объектов капитального строительства, в том числе летние павильоны, торговые павильоны из легко возводимых конструкций или металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, объекты мелкозернистой сети, включая тонары, машины и прицепы, с которыми ведется торговля, объекты бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, туалеты, гаражи типа "ракушка" или "пенал", автомобильные стоянки, крытые площадки складирования;

5) газон - элемент благоустройства, предназначенный для размещения древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и (или) искусственного происхождения (остриженной травы);

6) дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и ограниченная жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями, включая подходы и подъезды к дому, автостоянки, территории зеленых насаждений, площадки для игр, отдыха и занятий спортом, хозяйственные площадки;

7) домовладение - один или несколько жилых домов и обслуживающие их строения и сооружения, находящиеся на обособленном земельном участке;

8) земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта, асфальтового покрытия на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом (возведение насыпи) на высоту более 50 сантиметров;

9) колерный паспорт - документ, содержащий характеристики существующих фасадов зданий и сооружений, их фрагментов и деталей;

10) контейнер - стандартная емкость для сбора мусора объемом до 2 кубических метров включительно;

11) контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для установки необходимого количества контейнеров с целью сбора и временного хранения мусора;

12) крупногабаритный мусор - отходы производства и потребления размерами более 75 сантиметров на сторону (мебель, бытовая техника, оргтехника, иные техника и устройства, тара, упаковка, предметы сантехники);

13) малые архитектурные формы - объекты уличного или паркового дизайна (урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских и спортивных площадок и площадок для отдыха) и иные объекты уличного дизайна);

14) мойка транспортного средства - мероприятия, связанные с полным или частичным удалением с поверхности транспортного средства (в том числе с кузова, колес, узлов, агрегатов), из салона, кабины, кузова пыли, грязи,

иных загрязнений с применением воды и (или) моющих средств, и (или) различных приспособлений (щетка, скребок, губок, ветоши), и (или) устройств, предназначенных для мойки. Не является мойкой транспортного средства протирание стекол и (или) фар от пыли, грязи, иных загрязнений с помощью щеток, губок, ветоши, если это не связано со стеканием используемых воды и (или) моющих средств с транспортного средства, а также очистка транспортного средства с помощью щетки и (или) скребка от снега и (или) наледи;

15) мусор - отходы производства и потребления, бытовые отходы, крупногабаритный мусор, строительный мусор;

16) надлежащее состояние объекта - соответствие характеристик объекта и (или) отдельных его элементов установленным для него требованиям к обеспечению чистоты, порядку, внешнему виду, определенным настоящими Правилами, муниципальными правовыми актами;

17) обеспечение чистоты и порядка - комплекс мер, направленных на реализацию выполнения требований к надлежащему состоянию объектов и (или) обеспечение соответствия характеристик объекта и (или) отдельных его элементов требованиям, установленным настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

18) объект - здания, строения, сооружения, их элементы, территории (в том числе прилегающие), места размещения мусора, элементы инфраструктуры, инженерные сети и коммуникации, водные объекты, зеленые насаждения, технические средства и устройства, другие объекты, к состоянию которых настоящими Правилами, муниципальными правовыми актами установлены требования;

19) объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения, наружное архитектурное освещение зданий и иллюминация (светильники, прожекторы, архитектурно-художественная подсветка, иные световые системы), установленные на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного городского транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и на иных территориях общего пользования, подвешенные на тросах, укрепленные на стенах зданий;

20) отходы производства и потребления - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

21) строительные объекты - создаваемые или реконструируемые здания, строения, сооружения;

22) строительные площадки - обособленные территории, на которых осуществляется создание или реконструкция зданий, строений, сооружений;

23) строительный мусор - отходы (за исключением высокоопасных и чрезвычайно опасных) от сноса, разборки, реконструкции, перепланировки, ремонта или строительства зданий, сооружений, инженерных коммуникаций объектов промышленного и гражданского назначения, помещений (демонтируемые строительные конструкции, строительное и ин-

женерное оборудование, плиточные и твердые листовые отделочные материалы, строительные материалы, дверные и оконные блоки, твердые подвесные потолки, твердые напольные покрытия);

24) пешеходная дорожка - обустроенная или приспособленная для движения людей полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, не являющаяся тротуаром;

25) пользователь объекта - лицо, которое распоряжается объектом на праве аренды (если владение вещью предусмотрено договором аренды), безвозмездного пользования, праве пожизненного наследуемого владения, праве постоянного (бессрочного) пользования;

26) порядок - нормы общественного поведения субъектов отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка по соблюдению требований, установленных настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

27) прилегающая территория - часть территории общего пользования, в той или иной степени обеспечивающая жизнедеятельность (деятельность) субъектов отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка, непосредственно примыкающая по периметру к границам зданий, строений, сооружений, земельных участков и иным объектам, находящимся у них в собственности или на ином праве, закрепленная на основании договора с органом местного самоуправления в целях поддержания чистоты и порядка, в соответствии с установленными настоящими Правилами, муниципальными правовыми актами требованиями;

28) проезд - дорога, прилегающая к проезжим частям улиц, разворотным площадкам;

29) ремонтные работы - работы, выполняемые для обеспечения или восстановления работоспособности объектов, к состоянию которых настоящими Правилами, муниципальными правовыми актами установлены требования, состоящие в замене и (или) восстановлении их отдельных частей (элементов);

30) скопление мусора - наличие мусора в результате самовольного или непроизвольного его сброса (выброса) в местах, не предназначенных для его размещения;

31) снежный вал - накопление снега, образованное в виде продольного бокового вала в результате уборки и сгребания снега, в целях последующего его вывоза в места для приема снега;

32) состояние объекта - совокупность характеристик объекта и (или) отдельных его элементов в сравнении с установленными настоящими Правилами, муниципальными правовыми актами для объекта данной категории требованиями по обеспечению чистоты, порядка, внешнего вида;

33) средства размещения информации - конструкции, сооружения, плакаты, стенды, световые (электронные) табло, штендеры (выносные конструкции, являющиеся носителями информации, с одной или двумя информационными поверхностями), иные средства и приспособления (в том числе технические), художественные элементы и носители, предназначенные для распространения информации через визуальное восприятие;

34) субъекты отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка - юридические и физические лица (в том числе должностные лица, индивидуальные предприниматели), находящиеся на территории городского округа, и (или) осуществляющие деятельность на территории городского округа, и (или) являющиеся собственниками, владельцами, пользователя-

ми расположенных на территории городского округа земельных участков, зданий, строений и сооружений, на которых возложены обязанности по выполнению требований в сфере обеспечения чистоты и порядка, установленных настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

35) твердое покрытие - усовершенствованное покрытие (цементобетонное, асфальтобетонное, из щебня, гравия, обработанных вяжущими материалами) и покрытие переходного типа (из щебня, гравия, шлака, не обработанных вяжущими материалами), каменные мостовые, из грунтов местных малопрочных материалов, обработанных вяжущими материалами;

36) территория общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

37) уборка дороги - комплекс работ по поддержанию в чистоте дорожного покрытия, обочин, откосов, сооружений и полосы отвода автомобильной дороги;

38) уборочные работы (уборка) - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой объектов от мусора, скопления мусора, грязи, снега и льда, их сбором и вывозом в специально отведенные для этого места;

39) улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов;

40) урна - емкость для сбора мелкого мусора объемом до 0,3 кубического метра;

41) утретнее время - период времени с 7 до 11 часов; дневное время - период времени с 11 до 18 часов; вечернее время - период времени с 18 до 22 часов; ночное время - период времени с 22 до 7 часов;

42) фасад здания, строения, сооружения - наружная сторона здания, строения, сооружения;

43) чистота - состояние объекта, характеризующее отсутствием внешних признаков загрязнения (в том числе мусора, грязи, песчаных наносов, пыли, снега, наледи), соответствующее требованиям настоящих Правил и муниципальных правовых актов;

44) элементы монументально-декоративного оформления - скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки.

Статья 2. ОБЯЗАННОСТИ СУБЪЕКТОВ ОТНОШЕНИИ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

1. Субъекты отношений в сфере благоустройства обязаны соблюдать требования по обеспечению благоустройства, озеленения, чистоты и порядка, установленные действующим законодательством, настоящими Правилами.

2. Субъекты отношений в сфере благоустройства исполняют обязанности по обеспечению благоустройства, озеленения, чистоты и порядка принадлежащих им объектов самостоятельно или с привлечением лиц, осуществляющих соответствующие виды деятельности, на основании договора (специализированные (подрядные) организации).

3. В случае передачи объектов в пользование обязанности по благоустройству, озеленению, обеспечению чистоты и порядка соответствующих объектов определяются сторонами самостоятельно в соответствии с договором.

4. Субъекты отношений в сфере благоустройства должны обеспечивать своевременную уборку и надлежащее содержание территории.

5. Границы уборки и содержания территории определяются в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

6. Обязанности по обеспечению чистоты и порядка объектов возлагаются:

1) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, - на владельцев и (или) пользователей этих объектов: физических и юридических лиц, должностных лиц;

2) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, - на органы исполнительной власти Нижегородской области, органы местного самоуправления и на их должностных лиц;

3) по объектам, находящимся в частной собственности, - на собственников и владельцев или пользователей объектов: физических лиц, юридических лиц и на их должностных лиц.

4) в отношении мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, работ по ремонту фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке средств размещения информации, а также в отношении прилегающей к ним территории, - на производителей работ (генеральных подрядчиков);

5) в отношении бесхозяйных строений, зданий, сооружений и объектов инфраструктуры - на собственников земельных участков, на которых они расположены;

6) в отношении временных объектов, мест их расположения, а также прилегающих к ним территорий, - на пользователей этих объектов;

7) в отношении мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (в том числе торговым павильонам и комплексам, палаткам, киоскам, тонарам), - на пользователей объектов торговли;

8) в отношении автомобильных дорог регионально-межмуниципального и местного значения, в том числе проезжей части дорог, обочин или двухметровых зон у края дороги; полос отвода автомобильных и железных дорог; тротуаров, расположенных вдоль улиц и проездов, в том числе отделенных от проезжей части дорог участком земли не более 3 метров; ограждений на проезжей части и других элементов обустройства дорог - на собственников или владельцев дорог;

9) в отношении посадочных площадок и остановок пассажирского транспорта, разворотных и (или) отстойных площадок пассажирского транспорта, на конечных станциях пассажирского транспорта (в том числе размещенных на них остановок) и прилегающих к указанным объектам территорий - на собственников или владельцев указанных объектов;

10) в отношении территорий автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов, автостоянок, гаражных кооперативов и прилегающих к ним территорий - на пользователей указанных объектов;

11) в отношении территорий, прилегающих к отдельным стоящим объектам рекламы, средствам размещения информации, - на собственников или владельцев объектов рекламы и средств раз-

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

мещения информации соответственно;

12) в отношении территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения и контактной сети, расположенных на расстоянии не менее 1 метра от тротуаров, - на организации, обеспечивающие надлежащее состояние тротуаров;

13) в отношении территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередач, - на собственников или владельцев указанных объектов;

14) в отношении земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства, дворовой территорией, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, - на собственников помещений такого дома либо организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом;

15) в отношении территории домовладения и прилегающей территории со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов), а также подъездных путей к домовладениям - на собственника или владельца указанного объекта;

16) в отношении водных объектов в зонах отдыха и прилегающих к ним территорий - на пользователей зон отдыха;

17) в отношении объектов озеленения (парки, скверы, газоны), в том числе расположенных на них тротуаров, пешеходных дорожек, лестничных спусков, - на собственников или владельцев указанных объектов;

18) в отношении зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, - на собственников или владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов;

19) в отношении зеленых насаждений, расположенных на иных территориях, - на собственников или владельцев земельных участков, на которых располагаются зеленые насаждения;

20) по обследованию смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистке - на собственников или владельцев указанных объектов;

21) в отношении инженерных сетей (теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации), по ликвидации подтоплений, обледенения в зимний период из-за нарушения их работы - на собственников или владельцев инженерных сетей;

22) по вывозу отходов асфальтобетона, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, устранению дефектов дорожного полотна, вызванных проведением дорожно-ремонтных работ, вывозу (удалению) с проезжей части дорог, тротуаров, оттоков несущих проводов, фасадов зданий упавших или уходящих и представляющих угрозу для безопасности жизни и здоровья граждан, имуществу юридических и физических лиц деревьев (сухостойки, пней, оставшихся от спиленных деревьев, по обрезке ветвей в кронах - на организации, проводящие соответствующие виды работ;

23) по обеспечению чистоты на территории контейнерных площадок, надлежащего состояния контейнеров и территории вокруг контейнер-

ных площадок - на лиц, осуществляющих соответствующие виды деятельности: специализированные подрядные организации, занимающиеся вывозом мусора;

24) в отношении урн, территорий вокруг них - на пользователей территорий, на которых установлены урны;

25) в отношении урн, расположенных на остановках пассажирского транспорта, - на лиц, осуществляющих уборку остановок;

26) в отношении урн, установленных у торговых объектов, - на лиц, осуществляющих торговлю;

27) по обеспечению надлежащего сбора и вывоза строительного мусора, образовавшегося при ремонте, перепланировке помещений в многоквартирных домах, не относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, - на владельцев (пользователей) помещений, в которых производятся соответствующие работы.

Статья 3. ТРЕБОВАНИЯ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЗДАНИЙ (ВКЛЮЧАЯ ЖИЛЫЕ ДОМА), СООРУЖЕНИЙ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НА КОТОРЫХ ОНИ РАСПОЛОЖЕНЫ, К ВНЕШНЕМУ ВИДУ ФАСАДОВ И ОГРАЖДЕНИИ СООТВЕТСТВУЮЩИХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

1. Собственники, владельцы и пользователи зданий в установленном законом порядке должны обеспечить содержание зданий и их конструктивных элементов в исправном состоянии, обеспечить эксплуатацию данных объектов и производить их ремонт в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации, осуществлять своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий.

2. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории городского округа осуществляются в соответствии с законодательством в сфере градостроительства.

3. Законченные строительством объекты принимаются только после полного окончания работ по благоустройству, предусмотренных проектом, за исключением объектов, сдаваемых в 4 и 1 кварталах, благоустройство которых переносится на летний период.

4. Запрещается осуществление мероприятий по реконструкции, переоборудованию (переустройству) зданий и их конструктивных элементов без получения разрешений, предусмотренных действующим законодательством, а также устройство пристроек, навесов и козырьков, крепление к зданиям (их конструктивным элементам) различных растяжек, подвесок, вывесок, рекламных конструкций, плакатов, указателей, флагштоков и других устройств.

5. Здания и строения должны быть оборудованы указателями с наименованиями улиц и номерами домов, которые должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

6. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения рекомендуется определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

7. Жилые здания, кроме того, должны быть оборудованы указателями номеров подъездов и козырьковым освещением.

8. Благоустройство территории многоквартирного жилого дома, не зависимо от выбранной населением формы управления, должно осуществляться в соответствии с требованиями, установленными "Правилами содержания общего имущества в мно-

гоквартирном доме", утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. №491, "Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г.

9. Собственники зданий (помещений в них) и сооружения принимают участие в благоустройстве территорий и обеспечивают соблюдение чистоты прилегающих территорий, в порядке, определенном собственниками, с ежегодным участием в месячнике по благоустройству, субботниках, проводимых администрацией.

10. Благоустройство индивидуального (частного) домовладения является обязанностью владельца, в том числе домовладельца или земельного участка на территории индивидуального жилого фонда, используемых для садоводничества, огородничества, сезонного и временного проживания.

11. Территория домовладения должна иметь ограждение в виде забора или сплошной линейной посадки многолетних кустарников, не превышающей 1,9 метра.

12. Владельцы или пользователи домовладения, в том числе используемых для сезонного и временного проживания, обязаны:

1) содержать домовладения и прилегающую территорию в соответствии с установленными Законом Нижегородской области от 10.09.2010 г. №144-З "Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области" и настоящими Правилами требованиями;

2) складировать мусор в специально оборудованных местах;

3) не допускать длительного (свыше 7 дней) складирования, хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на уличной стороне домовладения;

4) осуществлять уборку принадлежащих им объектов в соответствии с установленными Законом Нижегородской области от 10.09.2010 г. № 144-З "Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области" и настоящими Правилами требованиями;

5) не допускать хранения разукрупленных механизмов, автотранспорта, иной техники на уличной стороне домовладения.

Статья 4. ТРЕБОВАНИЯ К ВНЕШНЕМУ ВИДУ ФАСАДОВ И ОГРАЖДЕНИИ СООТВЕТСТВУЮЩИХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

1. Фасады здания, строения и сооружения реконструируются в едином архитектурно-художественном образе, материалах и цветового решения.

2. Цветовое решение должно соответствовать характеристикам и стилистическому решению фасада, функциональному назначению объекта.

3. Торцы зданий, строений и сооружений (боковые фасады), просматриваемые с улицы, стены и перекрытия арочных проездов полностью окрашиваются в цвет главного фасада.

4. Фасады зданий, строений и сооружений не должны иметь видимых повреждений строительной части, декоративной отделки и инженерных элементов и должны поддерживаться в надлежащем эстетическом состоянии.

5. Цветовая гамма фасада здания определяется согласно паспорту цветового решения фасадов здания и согласовывается с отделом архитектуры, градостроительства и экологии администрации.

6. Работы по ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, козырьки, эркеры, водосточные трубы, иные элементы) должны производиться собственником согласно колерному паспор-

ту здания, согласованному с администрацией городского округа.

7. При отсутствии колерного паспорта цветовая гамма фасада здания согласовывается с администрацией.

8. Расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии.

9. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий, строений, а также их конструктивных элементов, крепление к стенам зданий различных растяжек, вывесок, рекламных конструкций, плакатов, указателей и других устройств без соответствующих согласований.

10. Установка дополнительных элементов и конструкций на фасадах зданий, рекламы производится на основании разрешений администрации городского округа в установленном порядке по согласованию с собственниками (владельцами, пользователями) зданий.

11. На фасаде каждого здания и строения собственник (владелец, пользователь) устанавливает домовый знак, который должен находиться в чистоте и исправном состоянии.

12. Ответственность за неисправность номерного знака несет собственник (владелец) или организация, осуществляющая управление многоквартирным домом.

13. При обнаружении повреждений несущих конструкций (балконов, лоджий, козырьков и эркеров) собственники (владельцы, пользователи) зданий, строений или организации, осуществляющие управление многоквартирным домом, должны принять срочные меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформаций.

14. Владельцы зданий, сооружений, малых архитектурных форм и других объектов должны принимать меры по чистке фасадов от самовольно расклеенных объявлений, кроме того, должны быть оборудованы указателями номера подъездов и козырьковым освещением.

15. Размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, рекомендуется предусматривать со стороны дворовых фасадов.

16. Размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на многоквартирных домах, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, необходимо согласовывать с управляющими организациями и предусматривать со стороны дворовых фасадов.

17. Собственники зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены ремонт, восстановление, окраска, содержание фасадов зданий и сооружений, обязаны поддерживать их в исправном состоянии и сохранять архитектурно-художественное убранство зданий и сооружений.

18. К зданиям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик городской застройки, относятся все расположенные на территории населенных пунктов (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

1) здания административного и общественно-культурного назначения;

2) жилые здания;

3) здания и сооружения производственного и иного назначения;

4) объекты движимого имущества (торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты);

5) ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

19. Собственники зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены их содержание, обязаны:

1) систематически проверять состояние фасадов и их отдельных элементов (балконов, лоджий и эркеров, карнизов, отливов, открытий, водосточных труб, козырьков);

2) проверять прочность креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивость парапетных и балконных ограждений;

3) при осмотре фасадов крупноблочных и крупнопанельных зданий контролировать состояние горизонтальных и вертикальных стыков между панелями и блоками;

4) по мере необходимости очищать и промывать фасады, используя специальную технику и смывки по методике, согласованной с уполномоченным органом;

5) по мере необходимости, но не реже двух раз в год, весной (после отключения систем отопления) и осенью (до начала отопительного сезона) внутренние и наружные поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей в подъездах следует очищать и промывать, как правило, химическими средствами;

6) проводить текущий ремонт, в том числе окраску фасада с учетом его фактического состояния;

7) производить поддерживающий ремонт отдельных элементов фасада (цоколей, крылец, ступеней, приямков, входных дверей, ворот, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов, линейных открытий).

20. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов должны немедленно выполняться охранные предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и т.д.).

21. Фасады, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы зданий должны быть отремонтированы и покрашены, а стекла витрин, окон торговых, административных, производственных зданий, подъездов в жилых домах должны быть вымыты, а разбитые и треснутые - заменены в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

22. На всех жилых, административных, общественных и общественных зданиях в соответствии с установленным порядком нумерации домов в населенном пункте должны быть вывешены указатели и номера домов установленных образцов, они должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

23. В случае если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственного ведения или оперативного управления юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, такие лица несут обязательства по долевному участию в ремонте фасадов зданий, дворовой, прилегающей территории пропорционально своей доле в общем имуществе зданий.

24. Дополнительные требования, предъявляемые к содержанию фасадов зданий, строений, сооружений и других объектов, расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия:

1) ремонт фасадов зданий, строений и сооружений, расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия, осуществляется в соответствии с законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия и проектом зон охраны объектов культурного наследия по согласованию с уполномоченным органом; Реставрация зданий, строений - памятников истории и культуры осуществляется по проектам, согласованным с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области;

2) иметь на наружных фасадах домовладений номерные знаки, на угловых домах иметь указатели о наименовании улиц;

3) номерные знаки следует устанавливать на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли на расстоянии не более 1 м от угла здания;

4) при выполнении ремонта, капитального ремонта домовладения - в случае нарушения целостности оконных и дверных проемов они должны быть защищены специальными щитами;

5) прилегающая территория должна быть убрана от мусора, в случае необходимости обнесена глухим забором высотой не менее 2,0 метра, затрудняющим свободный доступ посторонним лицам;

2) повреждение окраски фасада здания, строения не должны превышать более 5% общей площади фасада для объектов, расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия;

3) ограждение земельных участков по красной линии выполняться с прозрачностью не менее 50% от площади ограждения;

4) в зоне охраны объектов культурного наследия по красной линии запрещается использовать материалы, чуждые исторически сложившемуся облику (металлический профлист и т.п.) в ограждении земельного участка;

5) запрещается размещение наружной рекламы на фасадах зданий памятников истории и культуры, а также на фасадах зданий, расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия.

Статья 5. СОДЕРЖАНИЕ ДОМОВЛАДЕНИЯ

1. Владельцы домовладения обязаны обеспечивать надлежащее состояние домовладения, придомовой территории и территории домовладения в соответствии с установленными настоящими Правилами требованиями.

2. Владельцы домовладения обязаны:

1) при наличии собак либо иных домашних животных (за исключением кошек) содержать заборы, ворота и калитки в состоянии, исключающем проникновение животного за территорию домовладения;

2) при наличии собак (собаки) иметь с наружной стороны ворот или калитки предупредительную надпись о её наличии;

3) обеспечивать надлежащее состояние фасадов зданий, ограждений, кровель, а также прочих сооружений в пределах домовладения;

4) своевременно производить их текущий ремонт и окраску;

5) вид и цвет фасадов зданий, металлических кровель определяется владельцем по согласованию с отделом архитектуры, градостроительства и экологии администрации городского округа город Чкаловск;

6) фасады домовладений не должны иметь видимых повреждений строительной части, декоративной отделки, инженерных элементов и должны поддерживаться в надлежащем эстетическом состоянии;

7) в случае если домовладение является памятником истории и культуры, необходимо дополнительное согласование с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области;

8) поддерживающий ремонт рекомендуется проводиться не реже одного раза в три года;

9) обеспечивать надлежащее состояние кровли, ограждений (ворот, калиток) и прочих сооружений, расположенных на территории домовладения, в надлежащем состоянии и которые не должны иметь следов коррозии, подтеков, разрушения, в т.ч. лакокрасочных покрытий, надписей, отклонений от вертикали более 10 градусов;

10) иметь на наружных фасадах домовладений номерные знаки, на угловых домах иметь указатели о наименовании улиц;

11) номерные знаки следует устанавливать на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли на расстоянии не более 1 м от угла здания;

12) при выполнении ремонта, капитального ремонта домовладения - в случае нарушения целостности оконных и дверных проемов они должны быть защищены специальными щитами;

13) прилегающая территория должна быть убрана от мусора, в случае необходимости обнесена глухим забором высотой не менее 2,0 метра, затрудняющим свободный доступ посторонним лицам;

ГОРОД ЧКАЛОВСК НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

14) иметь договор на вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора со специализированной организацией, производящей вывоз, утилизацию и обезвреживание отходов, имеющей лицензию на данный вид работ;

15) изменение фасадов домовладений и возведенных ограждений на придомовой территории центральных улиц и проездов производить по согласованию с отделом архитектуры, градостроительства и экологии администрации.

3. Уборка и санитарная очистка придомовых территорий и территорий домовладений:

1) владельцы домовладений обязаны качественно и своевременно производить санитарную уборку придомовых территорий и территорий домовладений:

а) ежедневно проводить уборку и очистку от снега и мусора. Санитарный порядок поддерживать в течение рабочего дня по мере необходимости;

б) содержать в исправном состоянии выгребные ямы, наружные туалеты и не допускать их переполнения. Не допускать устройство выгребных ям и септиков на муниципальной территории;

в) своевременно производить очистку крыш от снега, льда, обкалывать ледяные наросты на карнизах, водосточных трубах и балконах;

г) содержать в порядке зеленые насаждения в пределах территории домовладения, проводить санитарную обрезку кустарников, деревьев, живых изгородей, покос трав по мере необходимости;

д) не допускать повреждений подземных коммуникаций, обеспечивать их сохранность;

е) устанавливать и содержать в надлежащем порядке ограждения своих земельных участков, высота забора должна быть не более 2,0 метра.

4. Запрещается на придомовой территории:

1) осуществлять мойку автомобилей, смену масел, технических жидкостей на территории, прилегающей к домовладению;

2) размещать постоянно или временно механические транспортные средства на тротуарах, газонах;

3) осуществлять утилизацию, захоронение твердых и жидких коммунальных отходов самостоятельно;

4) сваливать мусор, скол льда и прочие предметы с крыш на деревья, кустарники, ограждения, провода и фонари уличного освещения, а также в водоемы, канализационные, водопроводные, теплофикационные и другие колодцы инженерных коммуникаций, на газоны, участки зеленых насаждений, откосы и проезжую часть;

5) сжигать строительные отходы, мусор, обрезки деревьев и кустарников;

6) устанавливать средства размещения информации на фасадах домовладений и заборах, за исключением согласованных с отделом архитектуры, градостроительства и экологии администрации;

7) содержание на прилегающих территориях со стороны улиц и переулка скота и птицы.

5. Запрещается на территории домовладения:

1) осуществлять слив бензина и масел;

2) выбрасывать мусор, выливать нечистоты и кухонные отходы, используя для этого колодцы ливневой канализации;

3) пользоваться поглощающими ямами и закапывать нечистоты и кухонные отходы в землю.

6. Содержание и сохранность зеленых насаждений на территории домовладения:

1) владелец домовладения обязан следить за надлежащим содержанием зеленых насаждений на территории домовладения;

2) содержать в порядке зеленые насаждения в пределах территории домовла-

дения, проводить спилровку, санитарную обрезку кустарников, деревьев, живых изгородей, покос трав по мере необходимости;

3) не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей.

Статья 6. СОДЕРЖАНИЕ КРОВЛИ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

1. В зимнее время собственниками, владельцами и пользователями зданий должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек.

2. Очистка кровель зданий, строений и сооружений от снега и наледи на сторонах, выходящих на тротуары, должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

3. Кровлю с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега и наледи, не допуская их накопления более 10 см.

4. Очистка кровли со скатов, обращенных на тротуары, от снега и наледи допускается со сбросом их на тротуары только в светлое время суток.

5. Сброс снега и наледи с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории.

6. Перед сбросом снега необходимо провести охраняющие мероприятия, обеспечивающие безопасность движения пешеходов.

7. Сброшенный с кровель снег и наледь, препятствующая движению людей, транспортными средствами и обслуживанию, использованию объектов, вывозятся немедленно. В остальных случаях - в течение суток.

8. Запрещается сбрасывать с кровель снег, наледь и мусор в воронки водосточных труб.

9. При сбрасывании снега и наледи с кровли должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, световых объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

10. Кровля зданий, строений и сооружений должна находиться в надлежащем состоянии, обеспечивающем нормальную эксплуатацию крыши, а также в чистоте и порядке.

11. Доступ на крыши зданий, строений и сооружений должен быть ограничен.

Статья 7. ВОДООТВОДЯЩИЕ УСТРОЙСТВА ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

1. Здания, строения и сооружения должны быть оборудованы водоотводящими устройствами. Отводы водосточных труб устанавливаются на 20 - 40 см выше уровня тротуаров.

2. Желоба, лотки, воронки и водосточные трубы должны быть выполнены как единая водоприемная система с соблюдением необходимых уклонов, для чего лежащие фальцы загибают по уклону, лотки в нижней части заводят под желоба, колена и звенья водосточных труб вставляют один в другой (верхние внутрь нижних).

3. Неисправности системы наружного водоотвода (разрушение желобов и водосточных труб, нарушение соединений отдельных элементов между собой и с кровлей, обледенение водоотводящих устройств и свесов) следует устранять по мере выявления дефектов, не допуская ухудшения работы системы водоотвода.

4. Ответственность за надлежащее состояние водоотводящих устройств несут собственники, владельцы (или) организации, управляющие многоквартирными домами.

5. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру необходимо предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки следует принимать не менее 10 градусов в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений принимать 0,8 - 1,2 м. В случае примыкания здания к пешеходному коммуникациям роль отмостки выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

Статья 8. ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ

1. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет).

2. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

3. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-стадионы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

4. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста рекомендуется принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.

5. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях населенного пункта.

6. Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

7. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц.

8. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

9. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма следует предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических предметов (как правило, у турников и качелей).

10. При реконструкции прилегающих территорий детские площадки должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

11. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на детской площадке включает: "мягкие" виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

12. "Мягкие" виды покрытия (песчаное, уплотненное

песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей.

13. При травяном покрытии площадок необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, "мягким" или комбинированным видами покрытия.

14. Для сопряжения поверхности площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

15. Детские площадки должны быть озеленены посадками деревьев и кустарника, инсолироваться в течение 5 часов светового дня.

16. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3 м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева.

17. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками.

18. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

Статья 9. ИГРОВЫЕ И СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ

1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков образовательных школ.

2. Проектирование спортивных площадок рекомендуется вести в зависимости от вида специализации площадки.

3. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно строительным и санитарным нормам и правилам.

4. Перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивные виды оборудования.

5. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

6. Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

7. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности.

8. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещения других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

Статья 10. СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

1. На дворовой территории запрещается размещать любые предприятия торговли и общественного питания, производственные объекты.

2. Существующие на момент принятия настоящих Правил вышеуказанные объекты не должны ухудшать условия проживания граждан.

3. Объекты торговли и общественного питания разрешается размещать на первых этажах жилых зданий при условии соблюдения гигиенических нормативов по шуму, инфразвуку, вибрации, электромагнитным полям.

4. По внутридворовым проездам придомовой территории не должно быть транзитного движения транспорта.

5. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании (жилых зданиях), к которому (ко-

торым) она прилегает, могут размещаться детские площадки, места для отдыха, суши белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.

6. Все помещения жилых зданий, в том числе помещения общего пользования, а также дворовая территория должны быть обеспечены общим и местным искусственным освещением.

7. Обязанность по уборке и содержанию земельного участка, на котором расположено жилое здание (многоквартирный жилой дом) с элементами озеленения и благоустройства дворовой территории, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства жилого здания, включая парковки, детские и спортивные площадки, временные объекты, возлагается на собственников помещений такого здания либо управляющую организацию.

8. На дворовой территории запрещается:

1) ремонт и мойка транспортных средств;

2) движение со скоростью более 20 км/ч, учебная езда, а также стоянка грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 3,5 т вне специально выделенных и обозначенных знаками или разметкой.

9. На детских, спортивных, хозяйственных площадках, пешеходных дорожках, газонах, участках с зелеными насаждениями, расположенных на территории населенного пункта, в том числе на придомовой территории, запрещается размещение транспортных средств.

10. Размещение транспортных средств запрещается также в непосредственной близости (менее 3 метров) от подъезда жилого здания.

11. Размещение транспортных средств на дворовой территории жилого здания разрешается на специально отведенных для этих целей местах и иных разрешенных для этого местах.

12. Запрещается стоянка (парковка) транспортных средств, создающая препятствия движению пешеходов, вывозу мусора, а также механизированной уборке территории в периоды, установленные графиками выполнения соответствующих работ.

13. Запрещается размещение (наклеивание, развешивание, крепление, нанесение краской, размещение иным способом) на жилых зданиях и объектах, расположенных на дворовой территории, в том числе деревьях, а также вне отведенных для этих целей мест, афиш, агитационных материалов, объявлений, рисунков, листовок и других информационных сообщений и материалов.

14. Обязанность по обеспечению чистоты на территории контейнерной площадки, расположенной на дворовой территории, надлежащего содержания и содержания территории вокруг контейнерных площадок возлагается на мусоровывозящую организацию, с которыми заключен соответствующий договор управляющей организацией.

15. Запрещается установка (размещение) на дворовой территории временных объектов, в том числе предназначенных для хранения автотранспортных средств, хозяйственных и вспомогательных построек, ограждений (заборов), сооружений и иных объектов некапитального строительства, контейнеров, шлабзаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений, устройств и объектов, создающих препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов и (или) проезду автотранспорта и (или) проведению уборочных работ, без соответствующего решения общего собрания собственников помещений, а также без соответствующего разрешения уполномоченного органа.

16. Дворовые территории должны содержаться в чистоте.

17. Уборка дворовых территорий должна производиться ежедневно в соответствии с Нормами и правилами технической эксплуатации жилого фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, настоящими Правилами и другими нормативными актами.

18. Очистка дворовых территорий от отходов производства и потребления выполняется управляющими организациями.

19. Уборка придомовых территорий включает в себя сбор, удаление мусора с дворовой территории, газонов, тротуаров и пешеходных дорожек и прилегающих территорий.

20. Уборка должна производиться по мере необходимости в течение дня и выполняется управляющими организациями.

21. В зимний период тротуары, пешеходные дорожки придомовых территорий должны своевременно очищаться от свежевыпавшего и уплотненного снега, а в случае гололеда и скользкости - посыпаться песком.

22. Крыши, карнизы, водосточные трубы зданий в зимний период должны своевременно освобождаться от нависшего снега и наледи, представляющих угрозу для жизни и здоровья граждан.

23. При выполнении работ по очистке крыш, карнизов, водосточных труб от нависшего снега и наледи прилегающие к зданиям участки тротуаров и пешеходных дорожек должны иметь ограждения и (или) быть обозначены предупреждающими знаками.

24. Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается временно складировать на придомовых территориях в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов.

25. Вывоз складированного после уборки снега осуществляется в течение трех суток после окончания снегопада.

26. Управляющие организации обязаны обеспечивать:

1) установку на обслуживаемой территории сборника для отходов производства и потребления, а в неканализованных зданиях иметь, кроме того, сборники (выгребы) для жидких бытовых отходов;

2) своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

3) организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов;

4) свободный подъезд к контейнерной площадке;

5) содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников для отходов производства и потребления (кроме контейнеров и бункеров-накопителей, находящихся на балансе других организаций) без переполнения и загрязнения территории.

27. Содержание территории земельных участков, на которых расположены жилые здания, детские площадки, места для отдыха, суши белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования (дворовых территорий), включает в себя:

1) ежедневную уборку от мусора, листьев, в зимний период - от снега и льда (наледи);

2) обработку противогололедными материалами покрытия дорог, тротуаров, проездов, пешеходных территорий и др. по мере необходимости;

3) ежедневную в зимний период уборку снега и льда (снежно-ледяных образований);

4) уборку, мойку и дезинфекцию контейнеров, бункеров-накопителей и контейнерных площадок согласно графику;

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

5) установку, восстановление и ремонт объектов, расположенных на дворовых территориях;
6) сбор и вывоз мусора;
7) обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними;
8) содержание в технически исправном состоянии объектов, расположенных на дворовых территориях.

Статья 11. ЭЛЕМЕНТЫ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА, МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ И ДРУГИЕ ОБЪЕКТЫ

1. Установка малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, фонарей электроосвещения, столбов уличного освещения производится на основании проектных решений, выполненных отделом архитектуры, градостроительства и экологии администрации.

2. Малые архитектурные формы (садово-парковая мебель, памятники, скульптуры, вазы, ограды, водные устройства, оборудованные площадки, урны, мусоросборники, городская мебель и т.п.) должны находиться в исправном состоянии без вмятин, без нарушения целостности элементов конструкции, следов коррозии.

3. Малые архитектурные формы должны промываться по мере загрязнения, ежегодно окрашиваться, а также должна производиться очистка от надписей, рисунков от краски и трудносмываемых составов.

4. Ремонт малых архитектурных форм должен производиться по мере необходимости.

5. Обязанность по содержанию в надлежащем порядке сооружений малых архитектурных форм и производство своевременного ремонта возлагается на собственников или владельцев и пользователей малых архитектурных форм.

Статья 12. ОГРАЖДЕНИЯ

1. Ограждения зданий и сооружений, устанавливаемые на территории населенных пунктов, подразделяются на следующие виды:

- 1) в зависимости от назначения: декоративные, защитные, шумозащитные, защитно-декоративные;
- 2) в зависимости от высоты: низкие (0,3 - 1,0 м), средние (1,1 - 1,7 м), высокие (выше 1,7 м);
- 3) в зависимости от вида материала: металлические, железобетонные, бетонные, деревянные, пластиковые, каменные, комбинированные (с применением различных видов материалов) и другие;
- 4) в зависимости от степени обзора: прозрачные, глухие (сплошные), комбинированные.

Прозрачные ограждения - ограждения с применением декоративной решетки, художественного литья из чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, сетки, штакетника.

Глухие (сплошные) ограждения - железобетонные панели с гладкой плоскостью или с рельефом, каменные, металлические листы или профили, деревянные доски и другие непрозрачные строительные материалы.

Комбинированные ограждения - комбинация из глухих и прозрачных плоскостей с применением отдельных декоративных элементов.

2. В случае установки высоких ограждений на территории населенных пунктов часть ограждения, непосредственно примыкающая к автомобильным дорогам и тротуарам, может быть только прозрачной.

3. Глухие (сплошные) ограждения допускаются применять для ограждения объектов, ограничение обзора и доступа которых предусмотрено требованиями федеральных законов, правилами техники безопасности, санитарно-гигиеническими требованиями.

4. Глухие (сплошные) ограждения производственных

зданий и сооружений должны быть изготовлены из кирпича, блоков, панелей и иных материалов повышенной прочности.

5. На территориях общего пользования, территориях жилого и рекреационного назначения не допускается установка железобетонных ограждений зданий и сооружений, непосредственно примыкающих к автомобильным дорогам и тротуарам.

6. Перечень материалов, применяемых при устройстве ограждений, не ограничивается, но конструкция ограждений должна быть безопасна для населения.

7. Не допускается установка ограждений из подручных материалов, бытового мусора, отходов промышленного производства, нефугованных досок.

8. Не допускается применять в ограждениях травмоопасные защитные элементы (спирали Бруно, колючая проволока и другие), за исключением случаев, предусмотренных законодательством для специальных учреждений.

9. Проектирование вновь возводимых ограждений осуществляется в зависимости от их местоположения и назначения в соответствии с нормами и правилами, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Нижегородской области, органов местного самоуправления городского округа город Чкаловск, ГОСТаами, иными стандартами.

10. При проектировании, возведении и реконструкции ограждений административных зданий, зданий офисов, предприятий и организаций, образовательных, медицинских, физкультурно-спортивных организаций, организаций культуры, парков, стадионов, рынков, культовых зданий, гостиниц, санаторно-курортных организаций, домов отдыха, парков, скверов, садов, памятных мест (памятников и мемориальных комплексов), придомовых территорий многоквартирных жилых домов часть ограждения, непосредственно примыкающая к автомобильным дорогам и тротуарам, должна быть прозрачной или комбинированной.

11. Ограждения зданий и сооружений, непосредственно примыкающих к автомобильным дорогам и тротуарам, рекомендуется выполнять с применением декоративной решетки, ковального металла, художественного чугуна литья и (или) композитных материалов, цокольные части - из естественного камня или бетона с облицовкой декоративными материалами.

12. Ограждения зданий, являющихся объектами индивидуального жилищного строительства, в зависимости от высоты должны быть низкими или средними, в зависимости от степени обзора могут применяться деревянные пиломатериалы (часть столбов, доска, штакетник, плетень, деревянные панели, шпон), кирпич, камень, бетон, железобетон и бетонные блоки, металлическая сетка (сетка-рабица), железные решетки, ковальные элементы, профнастил (стальные профилированные листы), полимеры.

13. Ограждения средних и высоких видов в местах, расположенных над подземными коммуникациями, должны быть установлены таким образом, чтобы обеспечивалась возможность их демонтажа без нарушения конструкции для проведения ремонтных работ.

14. В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, тротуарам необходимо предусматривать размещение защитных металлических низких ограждений.

15. Ограждения должны изготавливаться из высококачественных материалов, иметь надежную конструкцию и крепление декоративных элементов.

16. Ограждения должны

иметь единую высоту и единое цветовое решение по всей протяженности обращенных к автомобильным дорогам и тротуарам сторон, ограждения не должны иметь сколов облицовки, трещин, поврежденных, деформированных или отсутствующих элементов, в том числе декоративных.

17. Собственники, иные владельцы ограждений обязаны содержать в надлежащем состоянии конструктивные элементы ограждений, устранять графические изображения и иные информационные материалы, размещенные с нарушением установленного законодательством, настоящими Правилами порядка, обеспечить своевременный ремонт и покраску ограждений.

18. Собственники, иные владельцы ограждений несут ответственность за техническое состояние ограждений, за нарушение требований к ограждениям, установленными настоящими Правилами.

Статья 13. СРЕДСТВА НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ И ИНФОРМАЦИИ

1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории города следует производить в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", а также иными муниципальными правовыми актами.

2. Основанием для размещения средств наружной рекламы является разрешительная документация, выданная администрацией городского округа.

3. Запрещается размещение самовольной наружной рекламы (рекламной информации) без соответствующих разрешительных документов.

4. Смена изображений на средствах размещения рекламы должна проводиться без заезда транспортных средств на газоны.

5. Средства наружной рекламы не должны снижать безопасность дорожного движения, ограничивать видимость технических средств организации дорожного движения, уменьшать габарит инженерных сооружений.

6. Рекламопродомогатель (собственник) обязан восстановить благоустройство территории после установки (демонтажа) средства размещения наружной рекламы в течение 10 суток. Демонтаж средств размещения наружной рекламы необходимо проводить вместе с их фундаментом.

7. Вред, причиненный физическим и юридическим лицам в результате некачественного содержания средства наружной рекламы, подлежит возмещению собственником данной конструкции.

8. Средства размещения рекламы должны содержаться в чистоте. Загрязнения, появление посторонних надписей и рисунков, повреждения (деформация, утрата отдельных элементов) (в том числе информационного поля), следы коррозии не допускаются.

9. Элементы конструкций должны быть окрашены, техническое состояние должно соответствовать нормативным требованиям.

10. Рекламопродомогатель обязан за свой счет устранить все выявленные повреждения, загрязнения, утрату отдельных элементов и других дефектов средств размещения рекламы и наружной рекламы в течение 3 дней с момента появления указанных дефектов.

11. Эксплуатация средства размещения рекламы без изображения или с испорченным изображением не допускается.

12. Информационное поле вывесок должно располагаться на части фасада здания или сооружения, соответствующей занимаемому заинтересованным лицом помещению, или над входом в него, между окнами 1-го и 2-го этажей, а также при возможности над окнами ко-

лольного этажа, на единой горизонтальной оси с другими настенными вывесками в пределах фасада.

13. Приоритетом использования наружной поверхности стены над окнами помещения обладает заинтересованное лицо, которому принадлежит это помещение на праве собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды).

14. На территории населенных пунктов городского округа должны быть предусмотрены места (территории) общего пользования, дворовые территории, подъезды многоквартирных домов, останки пассажирского транспорта и иные места) для установки средств размещения информации для размещения гражданами на бесплатной основе информационных материалов и объявлений бытового (частного) назначения, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

15. Запрещается размещение (наклеивание, развешивание, крепление, нанесение краской, размещение иным способом) на зданиях, строениях, сооружениях и иных объектах, расположенных на территории населенных пунктов городского округа, в том числе деревьях, а также вне отведенных для этих целей мест, афиш, агитационных материалов, объявлений, рисунков, листов и других информационных сообщений и материалов.

Статья 14. ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

1. Субъекты отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка обязаны производить регулярную уборку территории, находящейся в их ведении, осуществлять вывоз мусора, образующегося в результате осуществления ими хозяйственной и (или) иной деятельности, с целью его утилизации и обезвреживания в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Нижегородской области порядке.

2. Субъектам отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка рекомендуется производить регулярную уборку прилегающей к его границам территории.

3. Границы уборки территории определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком и прилегающей к его границам территории.

4. Границы прилегающей территории определяются:

1) для мест производства земляных, дорожно-ремонтных работ, работ по прокладке и переустройству, ремонту инженерных сетей и коммуникаций, ремонтных работ фасадов и иных элементов зданий, строений, сооружений - в радиусе 5 метров от объекта производства работ;

2) для строительных площадок - не менее 15 метров от ограждения строительного объекта по всему периметру;

3) для объектов уличной торговли, в том числе торговых павильонов, торговых комплексов, палаток, киосков, тонаров, - в радиусе не менее 10 метров от объекта торговли;

4) для автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов, а также въездов и выездов из них - в радиусе не менее 15 метров от места их расположения;

5) для территорий частного домовладения со стороны дорог, улиц (проходов, проездов) - в радиусе не менее 5 метров;

6) для территорий иных хозяйствующих субъектов - в радиусе не менее 5 метров от границы территории хо-

зяйствующих субъектов.

5. Размер прилегающей территории определяется в составе договора о заключении прилегающей территории.

6. При отсутствии заключенного договора размер прилегающей территории, подлежащей уборке и содержанию, определяется согласно настоящим Правилам.

7. Содержание и уборку территории, отведенных под инженерно-коммуникационные сети, проводят обслуживающие их организации.

8. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны обеспечивать содержание и уборку территории земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, включая элементы озеленения и благоустройства, иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома.

9. В случае, если не проведен кадастровый учет земельного участка или границы земельного участка определены на основании данных государственного кадастрового учета по отмотке, на котором расположен многоквартирный дом, собственники жилых помещений в многоквартирном доме рекомендуется обеспечивать содержание и уборку территории в границах от фасада многоквартирного дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий - по периметру не более 15 метров от фасада многоквартирного дома.

10. В случае, если территория земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, используется для осуществления хозяйственной, предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, связанной с использованием нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, собственник нежилого помещения обязан обеспечивать уборку соответствующей территории земельного участка, в том числе устанавливать урны на территории земельного участка, непосредственно примыкающего к нежилому помещению, своевременно очищать урны от мусора, обеспечивать своевременный сбор и вывоз отходов, образующихся при осуществлении хозяйственной, предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, с территории земельного участка.

11. На территории населенного пункта не допускается сброс и складирование в неустановленных местах бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, спила деревьев, листьев, снега.

12. На территории населенного пункта запрещается сжигание мусора, листьев, тары, производственных отходов, разведение костров, в том числе и на внутренних территориях предприятий, организаций, учреждений.

13. Запрещается мойка, чистка транспортных средств на территории населенного пункта, кроме специально оборудованных для этих целей мест.

14. Собственники частных домовладений обязаны обеспечивать содержание и уборку территории земельного участка, на котором расположен дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета. Собственникам частных домовладений рекомендуется обеспечивать содержание и уборку прилегающей территории.

15. В случае если не проведен государственный кадастровый учет земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой

дом, собственнику такого дома рекомендуется обеспечивать содержание и уборку прилегающей территории в радиусе не менее 5 метров от установленного ограждения частного домовладения.

16. В случае если ограждение не установлено, собственнику частного дома рекомендуется обеспечивать содержание и уборку прилегающей территории в границах от фасада дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий - в радиусе не более 15 метров от фасада дома.

17. Собственники нежилых зданий, сооружений, включая временные объекты, обязаны обеспечивать содержание и уборку территории земельного участка, на котором расположено нежилое здание, сооружение, временный объект и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета (за исключением случаев, когда границы земельного участка определены по отмотке).

18. В случае если границы земельного участка определены по отмотке или не проведен государственный кадастровый учет земельного участка, на котором расположено нежилое здание, сооружение, включая временные объекты, собственникам нежилых зданий, сооружений рекомендуется обеспечивать содержание и уборку закрепленной территории по периметру не более 15 метров от фасада (стены) нежилого здания, сооружения.

19. В случае совпадения границ прилегающих территорий границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от объектов, границ земельных участков.

20. В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ может изменяться решением органов местного самоуправления в соответствии с указаниями уполномоченных органов в сфере предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.

21. Обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализационной системы и их очистка производятся по утвержденным графикам, но не реже одного раза в квартал. Вне графика очистка производится в случае засорения и (или) заиливания.

22. Решетки смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализационной системы должны находиться в рабочем состоянии (не должны быть повреждены, засорены и (или) заилены).

23. Разрушенные крышки люков и решетки смотровых и дождеприемных колодцев, а также смотровые и дождеприемные колодцы, на которых отсутствуют люки и решетки, должны быть ограждены и обозначены соответствующими предупредительными знаками.

24. Замена разрушенных крышек люков и решеток смотровых и дождеприемных колодцев должна быть произведена в течение трех часов с момента получения информации о таких нарушениях от граждан или юридических лиц либо с момента непосредственного обнаружения лицами, в обязанности которых входит обслуживание ливневой канализационной системы, а также лицами, осуществляющими соответствующий контроль.

25. Вывоз (удаление) упавших и представляющих угрозу для безопасности жизни и здоровья граждан, имущества юридических и физических лиц деревьев (сухостойких, аварийных, потерявших декоративность) с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов зданий, обрезка ветвей в кронах производятся в течение 6 часов, а вывоз (удаление) пней, оставшихся от спиленных деревьев, - в течение

ГОРОД ЧКАЛОВСК НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

суют, с момента получения информации о таких нарушениях от граждан или юридических лиц либо с момента непосредственного обнаружения лицами, выполняющими указанные работы, а также лицами, осуществляющими соответствующий контроль.

Статья 15. ПРОВЕДЕНИЕ УБОРОЧНЫХ РАБОТ В ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

1. Летний период уборочных работ устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года.

2. В случае значительного отклонения погодных условий текущей зимы от климатической нормы сроки начала и окончания летнего периода уборочных работ могут изменяться решением администрации.

3. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные администрацией.

4. Лица, на которых возложены обязанности по обеспечению надлежащего состояния соответствующих объектов, должны осуществлять мониторинг состояния этих объектов в целях поддержания их в чистоте и порядке.

5. Уборка дворовых территорий, внутридворовых проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, площадок, парков, скверов, бульваров, улиц, иных территорий общего пользования, дорог (в том числе проезжей части, обочин, полос отвода), иных объектов от мусора, листьев и других видимых загрязнений должна быть завершена до 7 часов.

6. В период листопада производится сгребание и вывоз опавших листьев с участков дорог, тротуаров, пешеходных дорожек и других твердых поверхностей.

7. Сгребание листьев с участков дорог, тротуаров, пешеходных дорожек на газоны и другие озелененные территории запрещается.

8. Мойка дорожных покрытий площадей и улиц производится в ночное время.

9. При мойке проезжей части дорог не допускается выбивание струей воды смета и отходов на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли, иные объекты.

10. Смет и отходы, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и иные объекты, подлежат уборке лицом, обеспечивающим надлежащее состояние дорог.

11. Высота травяного покрова на территории населенных пунктов (за исключением территории естественных лугов, лесов, луговых газонов в парках и лесопарках, созданных на базе естественной луговой растительности, склонов рек и оврагов, элементов искусственных ландшафтных композиций, внутренней территории частных домовладений), а также в полосе отвода автомобильных дорог, городских дорог и имеющих поперечный профиль шоссе дорог, разделительных полосах, выделенных в виде газонов, не должна превышать 15 см.

12. В летний период должны проводиться:

- 1) ежедневно:
 - а) прометание территории с твердым покрытием (тротуары, придомовые, дворовые территории, хозяйственные, детские, спортивные площадки, дороги, иные объекты);
 - б) сбор мусора со всей территории;
 - в) поливка твердого покрытия при температуре воздуха более 25 °С;
 - г) уборка мусора из урн;
 - д) еженедельно:
 - а) прометание всей территории;

б) промывка от пыли и грязи твердых покрытий.

13. Малые архитектурные формы, садовая и уличная мебель, спортивные и детские городки, ограждения и бордюры должны быть выкрашены и не иметь каких-либо повреждений и следов коррозии.

14. В жаркие дни (при температуре воздуха выше 25 °С) поливка дорожных покрытий производится в период с 10 до 17 часов.

15. Дорожное покрытие, обочины дорог, осевые и резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, полоса отвода городских дорог, имеющих поперечный профиль, должны быть очищены от мусора и загрязнений.

16. Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели не должны иметь видимых загрязнений и повреждений.

17. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны находиться в чистоте.

18. В течение купального сезона места, используемые для купания, должны находиться в чистоте.

19. Для сбора мусора в местах, определенных для купания, устанавливаются контейнеры.

20. Вывоз мусора из урн должен производиться в установленном порядке.

21. Наличие мусора в местах, используемых для купания, не допускается.

22. Перечень работ по благоустройству в летний период и периодичность их выполнения определяются администрацией при формировании муниципальному заданию (заказа) с учетом требований настоящих Правил.

Статья 16. ПРОВЕДЕНИЕ УБОРОЧНЫХ РАБОТ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД

1. Зимний период уборочных работ устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года.

2. В случае значительного отклонения погодных условий текущей зимы от климатической нормы сроки начала и окончания зимнего периода уборочных работ могут изменяться решением администрации городского округа город Чкаловск.

3. Нормы настоящих Правил, устанавливающие требования к проведению уборочных работ в зимний период, применяются в случае снегопада и (или) гололеда, произошедших вне пределов зимнего периода уборочных работ.

4. До 1 октября текущего года администрацией и дорожными службами должны быть подготовлены места для приема снега (снегоосвалки, снегоплавильные камеры, площадки для вывоза и временного складирования снега), уборочной техники к работе в зимний период.

5. Базы для хранения противогололедных материалов должны быть полностью оборудованы и отремонтированы.

6. Лица, на которые возложены обязанности по обеспечению надлежащего состояния соответствующих объектов, должны осуществлять мониторинг состояния этих объектов в целях поддержания их в чистоте и порядке.

7. Очистка от снега, наледи и обработка в случае гололеда (гололедицы) противогололедным материалом дворовых территорий, проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, контейнерных площадок и подъездных путей к ним, дорожек и площадок в парках, скверах и бульварах, остановок пассажирского транспорта должна быть выполнена до 7 часов.

8. В зимний период должны проводиться:

- 1) еженедельно прометание территории с твердым покрытием (тротуары, придомовые, дворовые территории, хозяйственные, детские, спортивные площадки, дороги, иные объекты);
- 2) сбор мусора со всей территории;
- 3) поливка твердого покрытия при температуре воздуха более 25 °С;
- 4) уборка мусора из урн;
- 5) еженедельно:
 - а) прометание всей территории;

б) промывка от пыли и грязи твердых покрытий.

3) уборка снега в соответствии с требованиями настоящей статьи;

4) формирование снежных валов на заранее подготовленной территории. Территории для временного хранения снега определяются администрацией городского округа с учетом требований Закона Нижегородской области от 10.09.2010 г. № 144-З "Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области" и настоящих Правил;

5) при возникновении скользкости или образовании гололеда - обработка пешеходных дорожек противогололедными материалами, на которые имеются санитарно-эпидемиологические заключения;

6) скалывание наледи по мере образования;

7) уборка мусора из урн по мере накопления;

8) вывоз снега с территорий, не позволяющих организовать хранение в течение допустимых сроков накопившегося объема снега без значительного (более одной четвертой части) зауживания проезжей части или тротуара;

9) в период таяния снега - рыхление снега и организация отвода талых вод.

9. В зимний период уборочных работ дорожки и площадки парков, скверов, бульваров, дворовые территории, проезды, контейнерные площадки, подъездные пути к ним, дороги, улицы, магистрали, остановки пассажирского транспорта, имеющие усовершенствованное покрытие (асфальт, бетон, тротуарная плитка), должны быть очищены от снега и наледи до твердого покрытия, в случае гололеда - обработаны противогололедным материалом.

10. При отсутствии усовершенствованных покрытий снег следует убирать, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.

11. При уборке пешеходных дорожек в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

12. Не допускается выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, дорог, улиц и проездов, а также на тротуары снег, счищаемый с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий, принадлежащих юридическим и физическим лицам, осуществляющим ротацию переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

13. К мероприятиям уборки улиц, дорог и магистралей в зимний период относятся:

- 1) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами, на которые имеются санитарно-эпидемиологические заключения;
- 2) сгребание и подметание снега;
- 3) формирование снежно-голеда для последующего вывоза;
- 4) выполнение разрывов в снежных валах у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий, из дворов, на пешеходных переходах, в иных местах;
- 5) удаление (вывоз) снега;
- 6) зачистка дорожных лотков после удаления (вывоза) снега с проезжей части;
- 7) скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

14. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться не позднее 1 часа с начала снегопада.

15. В случае получения от метеорологической службы предупреждения об угрозе возникновения гололеда обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых соору-

жений производится до начала выпадения осадков.

16. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц - крутые спуски, повороты и подъемы, мосты, эстакады, тоннели, останки пассажирского транспорта, площади.

17. В каждой дорожно-эксплуатационной организации должен быть перечень участков, требующих первоочередной обработки противогололедными материалами.

18. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта участков необходимо приступить к сплошной обработке проезжих частей с твердым покрытием противогололедными материалами.

19. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов, а с подъездов и подходов к зданиям, лестничных сходов - в места, не мешающие проходу пешеходов и проезду транспорта.

20. Формирование снежных валов не допускается:

- 1) на перекрестках всех дорог и улиц, вблизи железнодорожных переездов;
- 2) на тротуарах, пешеходных переходах, остановках пассажирского транспорта;
- 3) ближе 5 метров от пешеходного перехода;
- 4) ближе 20 метров от остановок пассажирского транспорта;
- 5) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
- 6) в зоне санитарной охраны источников централизованного и децентрализованного водоснабжения (родники, колодцы).

21. На улицах и проездах с односторонним движением транспорта двухметровые прилотовые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.

22. Вывоз снега от остановки пассажирского транспорта, мостов, из мест массового посещения людей (крупных магазинов, рынков, гостиниц, вокзалов, автостанций, учреждений образования и культуры), с выездов на территории и выездов с территорий учреждений здравоохранения, а также вывоз снега с улиц и проездов, обеспечивающий безопасность дорожного движения, осуществляется в течение суток, вывоз складированного после уборки снега с дворовых территорий и внутридворовых проездов осуществляется в течение 3 суток, с остальных территорий - не позднее 5 суток после окончания снегопада либо с момента непосредственного обнаружения лицами, осуществляющими соответствующий контроль (надзор).

23. Вывоз снега должен осуществляться в специально подготовленные места для приема снега (снегоосвалки, снегоплавильные камеры, площадки для вывоза и временного складирования снега), имеющие твердое водонепроницаемое покрытие, обеспечивающие сбор, очистку и отведение талых вод. Вывоз снега в другие места запрещается.

24. Места складирования снега определяются администрацией по согласованию с органом исполнительной власти Нижегородской области, обеспечивающим осуществление государственной политики Нижегородской области и государственного управления в сфере охраны окружающей среды, и территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в сфере обеспече-

ния санитарно-эпидемиологического благополучия населения, защиты прав потребителей.

25. Места для приема снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

26. В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на территории поселений должны обрабатываться противогололедными материалами.

27. Обработка всей площади тротуаров должна быть произведена в течение 4 часов с начала снегопада.

28. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на улицах, дорогах, тротуарах, пешеходных дорожках и остановках пассажирского транспорта начинаются не позднее 1 часа после окончания снегопада.

29. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

30. В местах, где невозможно применение техники, для уборки снега должна использоваться ручная зачистка.

31. Тротуары, пешеходные дорожки и лестничные сходы должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

32. Не допускается наличие на тротуарах, пешеходных дорожках, лестничных столах и остановках пассажирского транспорта уплотненного снега, снежно-ледяных образований.

33. В период снегопада тротуары и лестничные сходы, площадки и ступеньки при входе в здания (гостиницы, вокзалы и другие места общественного пользования), проходы для движения пешеходов должны расчищаться и обрабатываться противогололедными материалами.

34. При получении оповещения о гололеде или возможности его возникновения, в течение 2 часов после оповещения, противогололедными материалами в первую очередь обрабатываются лестничные сходы, а затем тротуары.

35. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

36. Требования к уборке в зимний период дорог и иных объектов по отдельным технологическим операциям устанавливаются нормативными правовыми актами Нижегородской области.

37. При проведении уборочных работ в зимний период должны соблюдаться установленные Законом Нижегородской области от 10.09.2010 г. № 144-З "Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области" и настоящими Правилами.

2. Контейнеры размещаются (устанавливаются) на контейнерных площадках.

3. Тип ограждения, размеры контейнерных площадок, количество контейнеров, бункеров-накопителей, урн определяется администрацией самостоятельно в соответствии с установленными нормативами и генеральной схемой очистки территории городского округа.

4. Информация о местах размещения (оборудования) контейнерных площадок, бункеров-накопителей доводится до сведения юридических и физических лиц администрацией городского округа город Чкаловск.

5. Места размещения (оборудования) контейнерных площадок, бункеров-накопителей, индивидуальные проекты (эскизы) контейнерных площадок согласуются с администрацией и территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществля-

Статья 18. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДОК, БУНКЕРОВ-НАКОПИТЕЛЕЙ, КОНТЕЙНЕРОВ, УРН

1. Временное хранение мусора осуществляется в контейнерах, бункерах-накопителях, урнах в соответствии с санитарными правилами и нормами, а также требованиями, установленными Законом Нижегородской области от 10.09.2010 г. № 144-З "Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области" и настоящими Правилами.

2. Контейнеры размещаются (устанавливаются) на контейнерных площадках.

3. Тип ограждения, размеры контейнерных площадок, количество контейнеров, бункеров-накопителей, урн определяется администрацией самостоятельно в соответствии с установленными нормативами и генеральной схемой очистки территории городского округа.

4. Информация о местах размещения (оборудования) контейнерных площадок, бункеров-накопителей доводится до сведения юридических и физических лиц администрацией городского округа город Чкаловск.

5. Места размещения (оборудования) контейнерных площадок, бункеров-накопителей, индивидуальные проекты (эскизы) контейнерных площадок согласуются с администрацией и территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществля-

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ую его функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, защиты прав потребителей.

6. Допускается временная установка на дворовых территориях контейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных, уборочных работ.

7. Порядок временной установки контейнеров и бункеров-накопителей определяется администрацией городского округа.

8. Количество, вместимость (объем), местонахождение, сроки размещения, график вывоза строительного мусора должны быть согласованы лицами, производящими строительные и ремонтные работы, с лицом, на которое возложены предусмотренные настоящим Положением обязанности по обеспечению чистоты и порядка на территории предполагаемого размещения таких контейнеров и бункеров-накопителей.

9. Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, пешеходных дорожках, газонах и в проходных арках домов.

10. Контейнеры и бункеры-накопители должны находиться в технически исправном состоянии, не иметь повреждений, очагов коррозии, быть герметичными и иметь маркировку с указанием владельца, пользователя либо организации, обслуживающей контейнерную площадку, и организации, осуществляющей вывоз мусора.

11. Сбор крупногабаритного мусора должен производиться в бункеры-накопители, а при их отсутствии на территории контейнерной площадки должны быть предусмотрены места для складирования крупногабаритного мусора.

12. Места и границы в пределах контейнерной площадки должны быть обозначены соответствующими надписями и обозначениями.

13. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается.

14. Переполнением считается заполнение контейнера, бункера-накопителя мусором, превышающим верхнюю границу корпуса контейнера, бункера-накопителя.

15. Контейнерная площадка должна быть очищена от мусора, находиться в чистоте и порядке, должна иметь с трех сторон чистое ограждение высотой не менее 1,2 метра, препятствующее попаданию мусора на прилегающую к контейнерной площадке территорию, асфальтовое или бетонное покрытие, удобной подъездной путь с твердым покрытием.

16. Допускается изготовление контейнерных площадок по индивидуальному проекту (эскизам).

17. Территория вокруг контейнерной площадки и бункера-накопителя в радиусе 10 метров должна находиться в чистоте.

18. Ответственным за чистоту контейнерной площадки и прилегающей к ней территории является мусоровывозящая организация.

19. Контейнерные площадки должны быть удалены от окон жилых домов и общественных зданий, территорий детских учреждений, спортивных, физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, мест отдыха населения на расстоянии не менее 20 м и не более 100 м до наиболее удаленного входа в жилое здание.

20. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов вывозящей мусор организации.

21. Размер контейнерных площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров.

22. Контейнеры, бункеры-накопители и контейнерные

площадки должны промываться и обрабатываться дезинфицирующими средствами.

23. Места обработки и дезинфекции, порядок, периодичность и метод работ по промывке и обработке контейнеров, бункеров-накопителей и контейнерных площадок должны быть согласованы с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, защиты прав потребителей.

24. О выполнении работ по промывке и обработке составляется акт.

25. Организации, осуществляющие деятельность по дезинфекции и обработке контейнерных площадок, контейнеров, бункеров-накопителей, должны быть допущены к данному виду деятельности в установленном порядке.

26. Урны должны быть чистыми, окрашенными, не иметь каких-либо повреждений и очагов коррозии.

27. Переполнение урн мусором не допускается, территория в радиусе 1 метра от урны должна быть чистой.

28. В целях поддержания чистоты в местах размещения мусора и на прилегающей к ним территории вывоз мусора должен осуществляться при заполнении контейнеров и бункеров-накопителей.

29. На объектах торговли и общественного питания вывоз мусора осуществляется при заполнении контейнеров более двух третей их объема.

30. Срок вывоза мусора должен составлять не реже 1 раза в 3 дня в зимний период, ежедневно в летний период.

31. В целях исключения шумового воздействия на жителей в ночное время вывоз мусора от домовладений производится не ранее 7 часов и не позднее 22 часов.

32. На вокзалах, рынках, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового пребывания людей, на остановках городского пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты собственниками (владельцами) данных объектов должны быть установлены урны в достаточном количестве.

33. Расстояние между урнами устанавливается в зависимости от интенсивности использования территории, но не более чем 40 м - на оживленных и 100 м - малолюдных.

34. Обязательна установка урн в местах остановки городского транспорта.

35. Вывоз крупногабаритного мусора со стихийных свалок и контейнерных площадок вывозится специальной организацией в соответствии с заключенным договором.

Статья 19. СБОР ЖИДКИХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ В НЕКАНАЛИЗАЦИОННЫХ ДОМОВЛАДЕНИЯХ

1. Для сбора жидких отходов в неканализованных домовладениях устраиваются помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и надземную часть с крышечкой и решеткой для отделения твердых фракций.

2. Для удобства очистки решетки передняя стенка помойниц должна быть съемной или открывающейся. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим.

3. Дворовая уборная должна иметь надземную часть и выгреб.

4. Выгреб должен быть водонепроницаемый, объем которого рассчитывают исходя из численности населения, пользующегося уборной. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод и не должна быть более 3 м. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше чем до 0,35 м от поверхности

земли. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

Неканализованные уборные, помойницы дезинфицируют растворами состава: хлорная известь - 10%; гипохлорид натрия - 3 - 5%;

лизол - 5%; креолин - 5%.

Запрещается применять сухую хлорную известь.

5. Помещения дворовых уборных должны содержаться в чистоте.

6. Уборку дворовых уборных следует производить ежедневно.

7. Не реже 1 раза в неделю помещение необходимо промывать горячей водой с дезинфицирующими средствами.

8. Ответственность за содержание неканализованных уборных, помойниц в многоквартирных домах возлагается на организацию по обслуживанию данных многоквартирных домов (организации, осуществляющие управление многоквартирным домом), в иных случаях - на юридические и физические лица, в ведении, пользовании, владении или распоряжении которых находятся данные объекты.

Статья 20. ОРГАНИЗАЦИЯ УСТАНОВКИ И ОБСЛУЖИВАНИЯ ТУАЛЕТОВ (БИОТУАЛЕТОВ)

1. Владельцы объектов торговли, общественного питания, автоправочных станций, автостоянок, автомоек, станций технического обслуживания автомобилей, объектов коммунально-бытового назначения, организаторы оптовых, мелкооптовых, вещевых, продуктовых рынков и складов, строительных площадок на период строительства объектов, зон отдыха и пляжей, администрации парков культуры и отдыха обязаны обеспечить наличие стационарных туалетов (биотуалетов при отсутствии канализации) как для сотрудников, так и для посетителей. Устройство выгребных ям на данных объектах запрещается.

2. Туалеты должны располагаться в удалении от детских площадок, площадок для игр, дошкольных образовательных учреждений, образовательных учреждений начального и среднего образования.

3. Туалеты (биотуалеты) размещаются в специально оборудованных помещениях или на выделенных площадках по согласованию с администрацией.

4. Площадки для установки биотуалетов должны быть ровными, иметь подъездные пути для спецтранспорта в целях обслуживания.

5. Туалеты должны находиться в технически исправном состоянии.

6. Уборка туалетов производится не реже одного раза в сутки, очистка биотуалетов производится не реже одного раза в неделю.

7. Ответственность за содержание туалетов (биотуалетов) возлагается на лиц, указанных в части 1 настоящей статьи.

8. Ответственность за содержание общественных туалетов на территории населенных пунктов городского округа возлагается на администрацию.

9. Схемы расположения общественных туалетов размещаются в местах общего пользования на информационных указателях.

Статья 21. ТЕРРИТОРИИ РЫНКОВ. ОБЪЕКТЫ МЕЛКОРОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ

1. Ответственность за благоустройство и содержание территорий рынков несут организации, в ведении которых находятся территории рынков.

2. Территории рынков, в том числе хозяйственные площадки, тротуары, подъездные пути и подходы, должны быть заасфальтированы или замощены и иметь укло-

ны, обеспечивающие сток дождевых и талых вод в ливневую канализацию.

3. Для сбора мусора должны быть установлены контейнеры на асфальтированной или бетонированной площадках.

4. На каждые 50 кв. м торговой площади рынка должна быть установлена одна урна, расстояние между ними вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 10 м.

5. Территория рынка и прилегающая к ней территория (5 м по периметру ограждения) должна содержаться в чистоте.

6. Территория рынка ежедневно по окончании работы рынка должна убираться.

7. В теплый период года на территории рынка с твердым покрытием должно проводиться подметание.

8. В зимний период года территория рынка должна очищаться от снега и наледи до твердого покрытия.

9. Размещение киосков, павильонов, палаток, сезонных базаров, останочных павильонов, ограждений, рекламных конструкций, тумб объявлений, вывесок осуществляется в установленном порядке на основании разрешения.

10. Запрещается:

1) возводить к зданиям, строениям и сооружениям, павильонам, киоскам, палаткам различного рода пристройки, козырьки, навесы, станы, не предусмотренные проектом;

2) складировать тару и запасы товаров у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов.

11. Собственники и владельцы палаток, киосков, павильонов и других объектов (независимо от форм собственности) обязаны:

1) соблюдать чистоту и порядок в местах торговли и на прилегающей территории;

2) в период торговли, а также после окончания торговли производить уборку мест торговли от отходов продукции и мусора, а также вывоз мусора;

3) поддерживать в исправном состоянии внешний вид объекта торговли, средств наружного оформления (вывески, трафареты и др.) и рекламы.

12. Запрещается самовольно (без разрешения) складировать мусор в контейнеры жилищного фонда (и других владельцев) и около них.

Статья 22. ТЕРРИТОРИИ ЛЕЧЕБНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ

1. Ответственность за благоустройство и содержание территорий лечебных учреждений несут руководители данных учреждений.

2. Режим и способы уборки территории с твердым покрытием лечебных учреждений определяются в каждом учреждении самостоятельно с учетом требований санитарных правил.

3. Территория лечебного учреждения должна быть ограждена.

4. Ограждения должны быть чистыми, окрашенными, не иметь повреждений.

5. Территория вокруг лечебного учреждения в радиусе не менее 5 метров от ограждения должна находиться в чистоте.

Статья 23. ТЕРРИТОРИИ КЛАДБИЩ

1. Ответственность за состояние территорий кладбищ несут организации, в ведении которых находятся данные территории.

2. Территория кладбищ должна содержаться в чистоте.

3. Запрещается хранить мусор на территории кладбищ более 7 дней.

4. Запрещается загромождение и засорение территории кладбищ металлическим ломом, строительными и коммунальными отходами и другими материалами. Негабаритные отходы должны со-

бираться на специальных площадках.

5. Территория кладбища должна быть ограждена. Ограждения должны быть чистыми, окрашенными, не иметь повреждений.

6. Перечень работ по благоустройству кладбищ и периодичность их выполнения определяется администрацией городского округа город Чкаловск.

Статья 24. ВОДОЕМЫ И ПЛЯЖИ

1. Содержание водоемов и пляжей осуществляется уполномоченным администрацией округа органом в соответствии с требованиями санитарных правил и норм, государственных стандартов и "Требованиями охраны жизни людей на воде в Нижегородской области", утвержденными постановлением Правительства Нижегородской области от 14 мая 2005 года N 120.

2. Водоемы, земли, на которых расположены водоемы, и сопряженные с ними земли должны содержаться в чистоте. Загрязнение их промышленными отходами, мусором и другими отбросами категорически запрещается.

3. На пляжах и в других местах массового отдыха запрещается:

1) стирать белье, купать животных, мыть автотранспортные средства и ремонтировать их, сливать отработанные горюче-смазочные жидкости на землю и в водоемы, сливать любые другие жидкости в водоемы;

2) загрязнять и засорять водоемы и берега;

3) в местах, предназначенных для купания, категорически запрещается стирать белье и купать животных.

Статья 25. ТЕРРИТОРИИ САДОВОДЧЕСКИХ, ОГОРОДНИЧЕСКИХ И ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН

1. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан, иные лица, находящиеся на территории таких объединений, обязаны соблюдать требования к чистоте и порядку, установленные Законом Нижегородской области от 10.09.2010 г. №144-З "Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области" и настоящих Правилами, на ответственном им земельном участке, территории таких объединений и прилегающей к садоводческому, огородническому и дачным некоммерческим объединениям граждан территории.

2. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан, иные лица, находящиеся на территории таких объединений, обязаны не допускать складирование (сброс) мусора вне установленных мест.

3. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан обязаны установить контейнеры и бункеры-накопители на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить вывоз мусора согласно нормам накопления.

4. Территория садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения должна быть ограждена. Ограждения должны быть чистыми, окрашенными, не иметь повреждений.

5. Территория вокруг садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения в радиусе не менее 5 метров от ограждения должна находиться в чистоте.

Статья 26. СТОЯНКИ ДЛЯ АВТОМОБИЛЕЙ, ТЕРРИТОРИИ ГАРАЖНЫХ КООПЕРАТИВОВ

1. Стоянки для автомобилей и территории гаражных кооперативов должны содержаться в соответствии с действующим законодатель-

ством, требованиями настоящих Правил.

2. Стоянка (хранение) автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях должна обеспечивать беспрепятственное движение уборочной и специальной техники.

3. Брошенный, разукомплектованный автотранспорт подлежит вывозу в порядке, установленном администрацией городского округа.

4. Площадки автостоянок, проезды на территории гаражных кооперативов и подъездные пути к ним должны иметь твердое покрытие.

5. На территории автостоянок, гаражных кооперативов должны находиться въезды и выезды, контейнеры для сбора мусора.

6. Крыши зданий, сооружений для стоянок автомобилей, гаражей, находящихся в окружении многоэтажной жилой и общественной застройки, должны содержаться в чистоте.

7. Запрещается сжигание автопокрышек, а также частей транспортной техники, размещение их в не установленных для этих целей местах, на стихийных свалках, а также в местах сбора ТБО и на контейнерных площадках.

8. Юридические лица и другие хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие автотранспортную технику или производящие ремонт и замену автопокрышек, гаражные и гаражно-строительные кооперативы, жилищные ремонтно-эксплуатационные организации, собственники (владельцы) или пользователи территории обязаны осуществлять сбор и вывоз использованных автошин на полигон сбора ТБО.

9. Владельцам грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 3,5 тонн запрещается использовать проезжую часть улицы, проездов, площадей для длительного хранения (более 1 дня) автомобилей вне специально выделенных и обозначенных знаками или разметкой мест.

Статья 27. СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ДОРОГ

1. Данный раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием и ремонтом дорог общего пользования, расположенных в границах городского округа город Чкаловск, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения, а также ведомственных и частных автомобильных дорог.

2. Содержание и ремонт дорог общего пользования обеспечиваются администрацией городского округа город Чкаловск с привлечением в установленном порядке специализированных организаций, имеющих необходимую технику и обученный персонал для выполнения всего объема работ в регламентные сроки.

3. Специализированная организация, осуществляющая работы по содержанию и текущему ремонту дорог, должна быть обеспечена диспетчерской службой с круглосуточным режимом работы.

4. Порядок выполнения работ по содержанию, уборке и текущему ремонту дорог на территории городского округа определяется муниципальным контрактом, заключенным по результатам размещения муниципального заказа, и предусматривает выполнение работ по технической эксплуатации, содержанию и ремонту объектов регулирования дорожного движения.

5. Летний период уборки дорог устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года. Период зимней уборки дорог устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения погодных условий от климатической нормы сроки нача-

ГОРОД ЧКАЛОВСК НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ла и окончания летнего и зимнего периода уборки дорог могут изменяться правовым актом администрации городского округа город Чкаловск.

6. К мероприятиям уборки дорог относятся:

1) в зимний период:
а) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами, на которые имеются санитарно-эпидемиологические заключения;

б) сгребание и подметание снега;

в) формирование снежного вала для последующего вывоза;

г) выполнение разрывов в снежных валах у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий, из дворов, на пешеходных переходах, в иных местах;

д) удаление (вывоз) снега;

е) зачистка дорожных лотков после удаления (вывоза) снега с проезжей части;

ж) скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

2) в летний период:

а) сбор мусора;

б) уборка мусора из урн;

в) поливка дорожного покрытия при температуре воздуха более 25 °С;

г) мойка дорожного покрытия.

7. При производстве работ по содержанию и ремонту дорог должно обеспечиваться движение транспорта и пешеходов.

8. Вывоз отходов асфальтобетона, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, должен производиться лицами, проводящими работы, в ходе работ в течение дня. С остальных частей дорог, улиц, дворов - в течение суток с момента окончания работ. Складирование отходов асфальтобетона на газонах или участках с зелеными насаждениями запрещается.

9. Бордюрное ограждение, как правило, должно белиться или окрашиваться. На магистральных улицах - в черно-белый цвет. На дворовых территориях - в желто-зеленый.

10. Дорожная сеть городского округа должна использоваться по прямому назначению. Запрещается использовать дороги и проезды для складирования грунта, мусора, строительных и прочих материалов, если это не связано с ремонтом дорог. Запрещается организовывать на дорогах и проездах автостоянки, кроме специально отведенных мест, устанавливать гаражи и тенты типа "ракушка", устанавливать аттракционы, временные торговые точки и кафе, рекламные конструкции.

11. На дорогах и проездах запрещается производить мойку и чистку автотранспортных средств, осуществлять слив отработанных горючесмазочных жидкостей.

12. Запрещаются выливание жидких бытовых отходов и откачка воды на дороги, проезды и тротуарные дорожки.

13. Запрещается разводить костры на дорогах, проездах и тротуарных дорожках.

14. Запрещается перевозка грунта, сыпучих строительных материалов, мусора, легкой тары, макулатуры, листы, спиля деревьев и других легких сыпучих материалов без покрытия кузова брезентом или другим материалом, исключающим разлетание груза и засорение дорог.

15. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по перевозке пассажиров (грузов), обязаны выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.

16. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по перевозке пассажиров (грузов), обязаны выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.

17. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по перевозке пассажиров (грузов), обязаны выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.

18. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по перевозке пассажиров (грузов), обязаны выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.

19. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по перевозке пассажиров (грузов), обязаны выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.

20. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по перевозке пассажиров (грузов), обязаны выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.

21. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по перевозке пассажиров (грузов), обязаны выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.

22. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по перевозке пассажиров (грузов), обязаны выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.

тильники, кронштейны, опоры, провода, кабель, источники питания (сборки, питающие пункты, ящики управления и т.д.).

3. Организации, в ведении которых находятся устройства наружного освещения, обеспечивают их технически исправное состояние, при котором количественные и качественные показатели соответствуют заданным параметрам, своевременное включение и отключение и бесперебойную работу наружного освещения в ночное время.

4. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

5. Массовое отключение светильников (более 25 процентов) должно быть устранено специализированными организациями в течение одних суток, а на магистральных улицах - в течение 2 часов, за исключением случаев, когда отключение произошло в результате обстоятельств непреодолимой силы.

6. Нарушения в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

7. Опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь внешних повреждений и очагов коррозии, должны быть окрашены (цвет окраски согласуется с администрацией городского округа город Чкаловск) владельцами по мере необходимости, но не реже одного раза в три года. Отклонение опор от вертикали более чем на 3 градуса не допускается.

8. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется организациями, обслуживающими данные электрические сети, на основных магистралях незамедлительно. Вывоз сбитых опор на остальных территориях, а также вывод демонтируемых опор должен быть произведен в течение суток с момента демонтажа, либо с момента получения информации о наличии таких опор от граждан или юридических лиц, либо с момента непосредственного обнаружения лицами, в обязанности которых входит проведение указанных работ, а также лицами, осуществляющими соответствующий контроль.

9. Применяемые в элементах наружного освещения электрооборудование и материалы должны соответствовать Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), Правилам эксплуатации электроустановок потребителей (ПЭЭП).

10. Запрещается размещать строения, рекламные конструкции, производить строительные работы, посадку зеленых насаждений, парковку транспорта; складирование снега, мусора, строительных материалов и т.д. в охранной зоне воздушных и кабельных линий.

11. Включение и отключение уличного освещения в населенных пунктах производится автоматически от шкафов управления, в зависимости от уровня естественной освещенности, по графику, согласованному администрацией городского округа город Чкаловск с организацией, осуществляющей обслуживание сетей уличного освещения.

12. Перечень работ по организации наружного освещения и периодичность их выполнения определяются администрацией городского округа город Чкаловск при формировании муниципального задания (заказа) с учетом требований настоящих Правил.

13. Перечень работ по организации наружного освещения и периодичность их выполнения определяются администрацией городского округа город Чкаловск при формировании муниципального задания (заказа) с учетом требований настоящих Правил.

14. Перечень работ по организации наружного освещения и периодичность их выполнения определяются администрацией городского округа город Чкаловск при формировании муниципального задания (заказа) с учетом требований настоящих Правил.

15. Перечень работ по организации наружного освещения и периодичность их выполнения определяются администрацией городского округа город Чкаловск при формировании муниципального задания (заказа) с учетом требований настоящих Правил.

16. Перечень работ по организации наружного освещения и периодичность их выполнения определяются администрацией городского округа город Чкаловск при формировании муниципального задания (заказа) с учетом требований настоящих Правил.

17. Перечень работ по организации наружного освещения и периодичность их выполнения определяются администрацией городского округа город Чкаловск при формировании муниципального задания (заказа) с учетом требований настоящих Правил.

18. Перечень работ по организации наружного освещения и периодичность их выполнения определяются администрацией городского округа город Чкаловск при формировании муниципального задания (заказа) с учетом требований настоящих Правил.

19. Перечень работ по организации наружного освещения и периодичность их выполнения определяются администрацией городского округа город Чкаловск при формировании муниципального задания (заказа) с учетом требований настоящих Правил.

20. Перечень работ по организации наружного освещения и периодичность их выполнения определяются администрацией городского округа город Чкаловск при формировании муниципального задания (заказа) с учетом требований настоящих Правил.

по решению администрации городского округа на период проведения государственных и городских (сельских) праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

2. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории городского округа.

3. Работы, связанные с проведением общегородских (сельских) торжественных и праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете городского округа.

4. Праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройств праздничной иллюминации.

5. Концепцию праздничного оформления рекомендуется определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией городского округа.

6. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

7. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

8. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

9. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

10. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

11. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

12. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

13. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

14. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

15. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

16. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

17. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

18. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

19. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

20. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

21. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

22. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

23. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

24. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

25. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

26. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

7. Ограждения производственных территорий должны содержаться в исправном состоянии. Повреждения ограждений необходимо устранять в суточный срок.

8. При производстве земляных работ на производственных территориях котлованы, ямы, траншеи и канавы в местах, где происходит движение людей и транспорта, должны быть ограждены.

9. Ограждения должны иметь ворота (или) калитки, контролируемые в течение рабочего времени и запираемые после его окончания, внешний вид, соответствующий установленным требованиям, очищенным от грязи, промывты, не иметь проемов, кроме предусмотренных требованиями, поврежденных участков, отклонений от вертикали, надписей, рисунков; по периметру ограждения строительной площадки и мест разрытия должны быть установлены предупредительные надписи и знаки, необходимые указатели, сигнальное (аварийное) освещение.

10. При въезде должна быть информационная табличка с указанием адреса и телефона Заказчика и Подрядчика данного объекта, срок и начало окончания работ, фамилии, имени, отчества ответственного лица.

11. В местах перехода через ямы, траншеи, канавы должны быть установлены переходные мостики шириной не менее 1 м, огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 м, со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 м и с дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 м от настала.

12. Строительные площадки, участки работ и рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с требованиями государственных стандартов.

13. Колодцы, шурфы и другие выемки должны быть закрыты крышками, щитами или ограждены. В темное время суток указанные ограждения должны быть освещены электрическими сигнальными лампами или обозначены знаками, скомбинированными из сигнальных ламп и световых отражательных элементов.

14. Подъездные пути к строительным площадкам, объектам производства строительных материалов должны иметь твердое покрытие. Указанные объекты в обязательном порядке оборудуются пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Вывоз грунта и грязи колесами автотранспорта со строительной площадки на территории городского округа запрещен.

15. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке при производстве земляных, строительных и ремонтных работ по прокладке и переустройству инженерных сетей и коммуникаций, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

16. Ответственность за уборку и содержание территории в пределах пятнадцатиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика (подрядчика) работ.

17. Для сбора и хранения мусора на строительной площадке должны быть установлены контейнеры, для сбора и хранения строительного мусора - бункеры-накопители в количестве, учитывающем объем образования строительного мусора в соответствии с регламентом обращения с отходами строительства и сноса.

18. В процессе выполнения работ отходы, складированные на прилегающей территории, должны быть убраны.

19. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

20. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке при производстве работ, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

21. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

22. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

23. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

24. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

25. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

26. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

27. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

28. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

29. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

30. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

31. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

32. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

33. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

34. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

35. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

36. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

37. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

38. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

39. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

40. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

41. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

42. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

43. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

44. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

45. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

46. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

47. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

48. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

49. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

50. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

51. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

52. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

их пропускную способность.

14. При очистке смотровых, дождеприемных колодцев, коверов запрещается складирование осадков и грязи на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

15. Уборка территорий вокруг водоразборных колонок производится организациями, в ведении которых они находятся.

16. Владельцы территорий, на которых расположены люки смотровых колодцев, узлы управления инженерными сетями, а также источники пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), должны обеспечивать доступ к указанным объектам организациям, в собственности либо на обслуживании которых они находятся.

17. В целях обеспечения чистоты и порядка при эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

1) самовольно открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистральных водопровода, канализации, теплотрасс (кроме специализированных организаций);

2) размещать над уличными, дворовыми сетями объекты постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций мусором;

3) оставлять колодцы незакрытыми или неплотно закрытыми, а также закрывать их разбитыми крышками;

4) при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунт колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

Статья 32. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ ПО ПРОКЛАДКЕ И ПЕРЕУСТРОЙСТВУ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И КОММУНИКАЦИЙ

1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией городского округа город Чкаловск.

2. Аварийные работы рекомендуется начинать владельцам сетей по телефону, нограмме или по уведомлению администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

3. Порядок выдачи разрешения устанавливается администрацией городского округа.

4. Прокладку напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц рекомендуется не допускать.

5. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из проезжей части магистральных улиц.

6. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов.

7. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

8. Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами рекомендуется допускать соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

9. Рекомендуется не допускать применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

10. В целях исключения возможного разрытия вновь

Статья 28. ОРГАНИЗАЦИЯ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ

1. Наружное освещение подразделяется на уличное, дворовое и козырьковое.

2. К элементам наружного освещения относятся: све-

Статья 29. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

1. Праздничное оформление территории городского округа должно выполняться

Статья 31. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ И КОММУНИКАЦИЙ

1. Наземные части смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, газо- и водопроводов, наземные части иных линейных сооружений, коммуникаций, ливневой канализационной системы, в том числе люки, должны быть чистыми, не иметь видимых повреждений и очагов коррозии.

2. Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, газо- и водопроводов, линий электропередачи и их изоляций, иных линейных сооружений и коммуникаций.

3. Не допускается отсутствие, повреждение люков смотровых и дождеприемных колодцев, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплотрасс, газо- и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, непроведение необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски, восстановления.

4. Эксплуатационные организации, в ведении которых находятся инженерные сооружения и коммуникации, обязаны содержать последние в исправном техническом состоянии.

5. Уборка и очистка водосточных канав, мостиков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц и дворов, производится организациями, обслуживающими меллиоративную систему города, на основании договора с администрацией городского округа город Чкаловск.

6. При прохождении водосточных канав на территории, принадлежащей собственникам (владельцам), очистку их производят собственники.

7. Не допускается засыпание водосточных канав грунтом, бытовым мусором, завышение отметки укладки водопропускных труб, а также поднятие территорий без организации водоотвода, которое может привести к подтоплению рядом находящихся территорий.

8. Содержание коллекторов и труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев осуществляется эксплуатационными организациями, в ведении которых находятся данные сооружения.

9. Утечку воды из водопроводной, тепловой сети эксплуатационные организации, в ведении которых находятся сети, обязаны ликвидировать в течение суток после получения сообщения об аварии.

10. При ликвидации аварийной водопроводной, теплосетей, фекальной канализации зимой запрещается сброс воды в ливневую канализацию. Образовавшееся обледенение должно быть ликвидировано в течение суток.

11. Во избежание засорения ливневой канализации (водосточной сети) запрещается сброс бытового мусора в дождеприемные колодцы.

12. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии.

13. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающие

